



**PROVINCE DE QUÉBEC**  
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-JEAN-DE-MATHA**  
**AUX CONTRIBUABLES DE LA SUSDITE MUNICIPALITÉ**

## **AVIS PUBLIC**

**EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ, par la soussignée, Directeur général de la susdite municipalité, QUE :**

### **DÉROGATION MINEURE # 2019-003**

La Municipalité de Saint-Jean-de-Matha, lors de sa séance ordinaire du Conseil Municipal qui se tiendra le lundi 04 février 2019 à 19h30 heures au 180, rue Sainte Louise à Saint-Jean-de-Matha, à l'Hôtel-de-Ville, statuera sur la demande de dérogation mineure suivante :

#### **NATURE ET EFFET**

Dion Michel dépose une demande de dérogation mineure à l'article 4.3 A) du règlement de lotissement #503 pour son terrain qui ne respecte pas la superficie minimale et le frontage minimal exigés pour que ce terrain soit constructible.

Superficie proposée : 2 317,6 mètres carrés  
Frontage proposé : 32,69 mètres  
Superficie prescrite : 3000 mètres carrés  
Frontage prescrit : 50 mètres

#### **Dérogation mineure**

Superficie : 682,4 mètres carrés  
Frontage : 17,31 mètres

#### **RÈGLEMENT ET ARTICLES**


La présente proposition contrevient au règlement de lotissement #503 particulièrement à l'article 4.3 A) prescrivant les superficies minimales et frontage minimal pour un lot.

#### **PROPRIÉTÉ VISÉE:**

LA PROPRIÉTÉ SISE AU 1801 ROUTE LOUIS CYR.

Tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

**DONNÉ À SAINT-JEAN-DE-MATHA CE VINGT ET UNIÈME JOUR DU MOIS DE JANVIER DEUX-MILLE-DIX- NEUF.**

  
Philippe Morin, directeur général